

ПРОТОКОЛ
СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ПО ИТОГАМ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
ИНВЕСТОРОВ (СОБСТВЕННИКОВ) ДЦ «Вертикали»

г. Красноярск

"29" декабря 2015 г.

1. С "21" декабря 2015 г. по "29" декабря 2015 г. по адресу:
г. Красноярск, ул. Алексеева, д. 49, пом. 103
*(указывается полный адрес помещения, где осуществлялся сбор
листов голосования)*

было принято **40** решений инвесторов (собственников) ДЦ «Вертикали», имеющих **7403,26** кв. м общей площади помещений в ДЦ «Вертикали» по адресу: г. Красноярск, ул. Алексеева, л. 49

Инициатором проведения общего собрания выступил: ООО «Ангас» в лице Сидорова Ильи Федоровича. Площадь инвестируемых помещений в ДЦ «Вертикали» - 97,07 кв.м.

*(указываются Фамилия, имя, отчество гражданина(н) или наименование
юридического лица – инвестора ДЦ «Вертикали», с указанием инвестируемых
им помещения(й) в ДЦ «Вертикали»)*

Начало подсчета голосов собственников помещений осуществлено "29" декабря 2015 г. в 11 час. 00 мин. инициаторами общего собрания и членами счетной комиссии.

2. На дату принятия решения общего собрания инвесторов ДЦ «Вертикали» по вопросам, указанным в повестке общего собрания количество инвесторов ДЦ «Вертикали» составляет 99 физических и 9 юридических лиц.

3. Общая площадь помещений ДЦ «Вертикали» **12049,08 кв. м**, что составляет 100% голосов инвесторов ДЦ «Вертикали».

4. В голосовании приняли участие **40** инвесторов (собственников) ДЦ «Вертикали», имеющих **7403,26 кв. м**, что составляет **61,44 %** голосов всех инвесторов ДЦ «Вертикали».

Собрание в форме заочного голосования **считать правомочным**

(указывается: правомочным, неправомочным)

5. При голосовании, осуществляемом посредством оформленных в письменной форме решений инвесторов ДЦ «Вертикали» по вопросам, поставленным на голосование, засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются. В случае, если решение инвестора по вопросам, поставленным на голосование, содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение данного требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признание указанного решения недействительным в целом. Учитывая изложенное, при рассмотрении решений инвесторов ДЦ «Вертикали» членами счетной комиссии выявлено, что из общего количества поданных решений инвесторов ДЦ «Вертикали»:

- По первому вопросу повестки общего собрания - выбор председателя и секретаря собрания. Избрание членов счетной комиссии общего собрания из числа инвесторов ДЦ «Вертикали» в составе 2 чел. решения инвесторов ДЦ «Вертикали» недействительны решения инвесторов ДЦ «Вертикали» в количестве **0**, которое составляет **0 %** от общего количества голосов инвесторов ДЦ «Вертикали», принявших участие в голосовании;
- По второму вопросу повестки общего собрания - утверждение состава счетной комиссии общего собрания решения инвесторов ДЦ «Вертикали» недействительны решения инвесторов ДЦ «Вертикали» в количестве **0**, которое составляет **0 %** от общего количества голосов инвесторов ДЦ «Вертикали», принявших участие в голосовании;
- По третьему вопросу повестки общего собрания - по вопросу утверждения тарифа за содержание 1 кв.м. в ДЦ «Вертикали» на 2016 год (без уборки офисов, подземной автопарковки) в размере 150, 00 руб. за 1 кв.м. в месяц. (Приложение № 6 к Договору

между собственником (инвестором)(ми) ДЦ «Вертикали» и управляющей организацией ООО «Ангас» в размере 150, 00 руб. за 1 кв.м. в месяц) недействительны решения инвесторов ДЦ «Вертикали» в количестве 0, которое составляет 0 % от общего количества голосов инвесторов ДЦ «Вертикали», принявших участие в голосовании;

- По четвертому вопросу повестки общего собрания - решение о месте хранения материалов собрания, недействительны решения инвесторов ДЦ «Вертикали» в количестве 0, которое составляет 0 % от общего количества голосов инвесторов ДЦ «Вертикали», принявших участие в голосовании.

5.1. Решения, принятые собственниками помещений, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№ п/п	Вопросы повестки дня	Количество голосов (% голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании)			Примечание:
		за	против	воздержались	
1	2	3	4	5	6
1.	Избрание председателя и секретаря общего собрания: - председатель собрания Сидоров Илья Федорович, действующий от имени ООО «Ангас» на основании Устава, - секретарь собрания Пинегин Владимир Юрьевич, действующий в интересах ООО «Ангас».	40 (100%)	Не имеется (0%)	Не имеется (0%)	
2.	Избрание председателя, секретаря счетной комиссии: -председатель счетной комиссии: Толстикова Анастасия Анатольевна, действующая от имени ООО «Монолитинвест плюс», на основании доверенности б/н от 06.10.2014г. - секретарь счетной комиссии Кайгородова Татьяна Сергеевна, действующая от имени ООО «Киасофт», на основании доверенности № 3-1380 от 10 июля 2013 года; членов счетной комиссии в составе 2 чел. Саркисян Екатерина Шотаевна, Руденко Евгений Станиславович	40 (100 %)	Не имеется (0%)	Не имеется (0%)	
3.	Об утверждении тарифа за содержание 1 кв.м. в ДЦ «Вертикали» на 2016 год (без уборки офисов, подземной автопарковки) в размере 150, 00 руб. за 1 кв.м. в месяц. (Приложение № 6 к Договору между собственником (инвестором)(ми) ДЦ	39 (97,5%)	1 (2,5%)	Не имеется (0%)	

	«Вертикали» и управляющей организацией ООО «Ангас» в размере 150, 00 руб. за 1 кв.м. в месяц).				
4.	Об определении места хранения материалов общего собрания инвесторов ДЦ «Вертикали»				
4.1.	В управляющей организации ООО «Ангас», г.Красноярск, ул. Алексева, 49	39 (97,5%)	Не имеется (0%)	Не имеется (0%)	
4.2.	Иное	1 (2,5%)	Не имеется (0%)	Не имеется (0%)	

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

Председатель счетной комиссии:
Толстикова Анастасия Анатольевна
(ООО «Монолитинвест плюс») по
доверенности от 06.10.2014г.

(подпись)

Тел. _____

Секретарь счетной комиссии:
Представитель ООО «Кисофт»
Кайгородова Татьяна Сергеевна

(подпись)

Тел. (391) 285-23-33

№ инвестируемого
помещения в ДЦ «Вертикали» -15,16

Член счетной комиссии:
Саркисян Екатерина Шотаевна

(подпись)

Тел. _____

№ инвестируемого
помещения в ДЦ «Вертикали» -11

Член счетной комиссии:
Руденко Евгений Станиславович

(подпись)

Тел. _____

№ инвестируемого
помещения в ДЦ «Вертикали» - 113-118