

## ПРОТОКОЛ

*Общего собрания Инвесторов (Собственников) помещений в нежилом здании по адресу:  
г. Красноярск, ул. Алексеева 49 ДЦ «Вертикали».*

г. Красноярск

«12» мая 2017 г.

Общее собрание **Инвесторов (Собственников) помещений в нежилом здании** по адресу: г. Красноярск, ул. Алексеева 49 ДЦ «Вертикали» проводилось в период **С "02" мая 2017 г. по "12" мая 2017 г.** в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 181.1. - 181.5. ГК РФ по адресу: **г. Красноярск, ул. Алексеева, д. 49, пом. 103**

Инициатором проведения общего собрания выступил: ООО «Ангас» в лице Сидорова Ильи Федоровича.

*(указываются Фамилия, имя, отчество гражданина(н) или наименование юридического лица – инвестора ДЦ «Вертикали», с указанием инвестируемых им помещения(й) в ДЦ «Вертикали»)*

Начало подсчета голосов инвесторов (собственников) помещений осуществлено "12" мая 2017 г. в 10 час. 30 мин.

Подсчет общего количества голосов по поступившим листам решения инвесторов (собственников) ДЦ «Вертикали» для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществлен инициаторами проведения настоящего общего собрания.

На дату принятия решения общего собрания инвесторов (собственников) ДЦ «Вертикали» по вопросам заявленным в повестке общего собрания количество инвесторов (собственников) ДЦ «Вертикали» составляет 112 физических и 8 юридических лиц.

Общая полезная площадь помещений ДЦ «Вертикали» **12927,6** кв. м, что составляет 100% голосов инвесторов ДЦ «Вертикали».

В голосовании приняли участие 50 инвесторов (собственников) ДЦ «Вертикали», инвестирующих (имеющих на праве собственности) **5919,2** кв. м, что составляет **45,7 %** голосов всех инвесторов (собственников) ДЦ «Вертикали», собрание признано **неправомочным**

( правомочным, неправомочным) <\*>

(при отсутствии кворума протокол подписывается членами счетной комиссии и инициаторами Собрания)

-----  
<\*> В соответствии с ч.1 ст. 181.2 ГК РФ решение собрания считается принятым, если за него проголосовало большинство участников собрания и при этом в собрании участвовало не менее пятидесяти процентов от общего числа участников соответствующего гражданско-правового сообщества.

При голосовании, осуществляемом посредством оформленных в письменной форме решений инвесторов (собственников) ДЦ «Вертикали» по вопросам, поставленным на голосование, засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются. В случае, если решение инвестора (собственника) по вопросам, поставленным на голосование, содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение данного требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признание указанного решения недействительным в целом. Учитывая изложенное, при рассмотрении решений инвесторов ДЦ «Вертикали» членами счетной комиссии выявлено, что из общего количества поданных решений инвесторов ДЦ «Вертикали»:

- По первому вопросу повестки общего собрания - выбор председателя и секретаря собрания.

