

ПРОТОКОЛ  
СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ПО ИТОГАМ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ  
ИНВЕСТИТОРОВ (СОБСТВЕННИКОВ) ДЦ «Вертикали»

г. Красноярск

"09" сентября 2016 г.

**1. С "06" сентября 2016 г. по "09" сентября 2016 г. по адресу:  
г. Красноярск, ул. Алексева, д. 49, пом. 103**  
*(указывается полный адрес помещения, где осуществлялся сбор  
листов голосования)*

было принято **77** решений инвесторов (собственников) ДЦ «Вертикали», имеющих **10 029,97** кв. м общей площади помещений в ДЦ «Вертикали» по адресу: г. Красноярск, ул. Алексева, л. 49

Инициатором проведения общего собрания выступил: ООО «Ангас» в лице Сидорова Ильи Федоровича. Площадь инвестируемых помещений в ДЦ «Вертикали» - 97,07 кв.м.

*(указываются Фамилия, имя, отчество гражданина(н) или наименование юридического лица – инвестора ДЦ «Вертикали», с указанием инвестируемых им помещения(й) в ДЦ «Вертикали»)*

Начало подсчета голосов собственников помещений осуществлено "09" сентября 2016 г. в 10 час. 30 мин. инициаторами общего собрания и членами счетной комиссии.

2. На дату принятия решения общего собрания инвесторов ДЦ «Вертикали» по вопросам, указанным в повестке общего собрания количество инвесторов (Собственников) ДЦ «Вертикали» составляет 111 физических и 9 юридических лиц.

3. Общая площадь помещений ДЦ «Вертикали» **12 927,6 кв. м**, что составляет 100% голосов инвесторов ДЦ «Вертикали».

4. В голосовании приняли участие **77** инвесторов (собственников) ДЦ «Вертикали», имеющих **10 029,97 кв. м**, что составляет **77,6 %** голосов всех инвесторов ДЦ «Вертикали».

Собрание в форме заочного голосования **считать правомочным**  
*(указывается: правомочным, неправомочным)*

5. При голосовании, осуществляемом посредством оформленных в письменной форме решений инвесторов ДЦ «Вертикали» по вопросам, поставленным на голосование, засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются. В случае, если решение инвестора по вопросам, поставленным на голосование, содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение данного требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признание указанного решения недействительным в целом. Учитывая изложенное, при рассмотрении решений инвесторов ДЦ «Вертикали» членами счетной комиссии выявлено, что из общего количества поданных решений инвесторов ДЦ «Вертикали»:

- По первому вопросу повестки общего собрания - выбор председателя и секретаря собрания. Избрание членов счетной комиссии общего собрания из числа инвесторов ДЦ «Вертикали» в составе 2 чел. решения инвесторов ДЦ «Вертикали» недействительны решения инвесторов ДЦ «Вертикали» в количестве **0**, которое составляет **0 %** от общего количества голосов инвесторов ДЦ «Вертикали», принявших участие в голосовании;

- По второму вопросу повестки общего собрания - утверждение состава счетной комиссии общего собрания решения инвесторов ДЦ «Вертикали» недействительны решения инвесторов ДЦ «Вертикали» в количестве **0**, которое

составляет 0 % от общего количества голосов инвесторов ДЦ «Вертикали», принявших участие в голосовании;

- По третьему вопросу повестки общего собрания - утверждение внесения следующих изменений в абзац второй пункта 7.1 Положения по эксплуатации здания ДЦ «Вертикали» по адресу: г. Красноярск, ул. Алексева, 49 (Приложение № 5 к Договору управления) в части предоставления парковочных мест Собственнику/Арендатору: «...из расчета одно парковочное место на 118 м. кв. офисного (-ых) помещения (-й) расположенных с 01 по 17 этаж в ДЦ «Вертикали» и занимаемого (-ых) Собственником/Арендатором» недействительны решения инвесторов ДЦ «Вертикали» в количестве 0, которое составляет 0 % от общего количества голосов инвесторов ДЦ «Вертикали», принявших участие в голосовании;

- По четвертому вопросу повестки общего собрания - решение о месте хранения материалов собрания, недействительны решения инвесторов ДЦ «Вертикали» в количестве 1, которое составляет 1,5 % от общего количества голосов инвесторов (собственников) ДЦ «Вертикали», принявших участие в голосовании.

5.1. Решения, принятые собственниками помещений, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№ п/п	Вопросы повестки дня	Количество голосов (% голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании)			Примечание:
		за	против	воздержались	
1	2	3	4	5	6
1.	Избрание председателя и секретаря общего собрания: - председатель собрания Сидоров Илья Федорович, действующий от имени ООО «Ангас» на основании Устава, - секретарь собрания Пинегин Владимир Юрьевич, действующий в интересах ООО «Ангас».	77 (100%)	Не имеется (0%)	Не имеется (0%)	
2.	Избрание председателя, секретаря счетной комиссии: -председатель счетной комиссии: Пешкова Ольга Гурьевна в лице представителя Пешкова Алексея Сергеевича действующего по доверенности № 13-4594 от 25.07.2013. - секретарь счетной комиссии Кайгородова Татьяна Сергеевна, действующая от имени ООО «Киасофт», на основании доверенности № _____ от 11 июля 2016 года; членов счетной комиссии в составе 2 чел. Саркисян Екатерина Шотаевна, Руденко Евгений Станиславович	74 (98,6 %)	1 (0,3%)	2 (1,1%)	
3.	Об утверждении внесения изменений в абзац второй	68 (96,6%)	9 (3,4%)	Не имеется	

	пункта 7.1 Положения по эксплуатации здания ДЦ «Вертикали» по адресу: г. Красноярск, ул. Алексеева, 49 (Приложение № 5 к Договору управления) в части предоставления парковочных мест Собственнику/Арендатору: «...из расчета одно парковочное место на 118 м. кв. офисного (-ых) помещения (-й) расположенного (-ых) с 01 по 17 этаж в ДЦ «Вертикали» и занимаемого (-ых) Собственником/Арендатором».			(0%)	
4.	Об определении места хранения материалов общего собрания инвесторов ДЦ «Вертикали»				
4.1.	В управляющей организации ООО «Ангас», г. Красноярск, ул. Алексеева, 49	75 (97,6%)	Не имеется (0%)	Не имеется (0%)	
4.2.	Иное	1 (0,9%)	Не имеется (0%)	Не имеется (0%)	

**СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:**

**Председатель счетной комиссии:**  
Пешкова Ольга Гурьевна в лице представителя Пешкова Алексея Сергеевича действующего по доверенности № 13-4594 от 25.07.2013.



(подпись)

Тел. 8-923-306-95-93

**Секретарь счетной комиссии:**  
Представитель ООО «Киасофт»  
Кайгородова Татьяна Сергеевна



(подпись)

Тел. 8-923-306-95-93

№ инвестируемого помещения в ДЦ «Вертикали» -15,16

**Член счетной комиссии:**  
Саркисян Екатерина Шотаевна

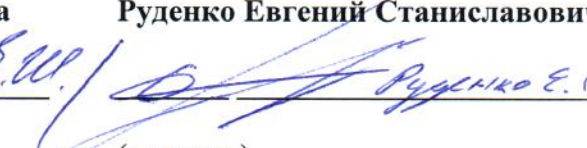


(подпись)

Тел. \_\_\_\_\_

№ инвестируемого помещения в ДЦ «Вертикали» -11

**Член счетной комиссии:**  
Руденко Евгений Станиславович



(подпись)

Тел. \_\_\_\_\_

№ инвестируемого помещения в ДЦ «Вертикали» - 113-118